



# T.C TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

## TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON (TESKİ) GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

### KAMU HİZMET ENVANTERİ TABLOSU



SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAĞI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	HİZMETİ SUNMAKLA GÖREVLİ/YETKİLİ KURUMLARIN/BİRİMLERİN ADI			HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE						HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI		
							MERKEZİ İDARE	TAŞRA BİRİMLERİ	MAHALLİ İDARE	DİĞER (ÖZEL SEKTÖR VB.)	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	İLK BAŞVURU MAKAMI	PARAF LİSTESİ	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN İÇ YAZIŞMALAR	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN DIŞ YAZIŞMALAR		MEVZUATTA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ	HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ
<b>EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI</b>																		
1	31616290	752020000	İrtifak İşlemleri	İrtifak Hakkı Tesis Edilmesi	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu	Vatandaş ve Kamu Kurumları			TESKİ Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı	1-Kimlik Fotokopisi 2-İBAN Numarası 3-İletişim Bilgileri 4-Vekil ise (Vekaletname) 5-Kısıtlı ise (Vasi Belgesi) 6-Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge	TESKİ Genel Müdürlüğü	Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü	Genel Müdür Oluru Yönetim Kurulu Kararı Ödeme Emri Belgesi	1-D.S.İ. 11. Bölge Müd. Görüşü 2-Tarla vasıflı taşınmazlarda tarım dışı amaçla kullanıma ilişkin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden gerekli izinlerin alınması 3- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Kamu Yararı Kararının Onaylatılması (5403 Sayılı Kanun) 4-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Kamu Yararı Kararının Onaylatılması (2942 Sayılı Kanun) 5-Tapu Müdürlüğüne şerh konulması için talep yazısı 6-Nüfus İl Müdürlüğü ile yazışmalar (Malik adresi bulunamaz ise) 7-Fiyat Araştırması ile ilgili yazışmalar 8-Tebliğat (Mal sahiplerini uzlaşma görüşmelerine çağırarak için)	6 - 8 ay	6 - 8 ay	50 - 60	Sunulmuyor
2	31616290	752010000	Kamulaştırma	Kamulaştırma İşlemleri	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu	Vatandaş ve Kamu Kurumları			TESKİ Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı	1-Kimlik Fotokopisi 2-İBAN Numarası 3-İletişim Bilgileri 4-Vekil ise (Vekaletname) 5-Kısıtlı ise (Vasi Belgesi) 6-Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge	TESKİ Genel Müdürlüğü	Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü	Genel Müdür Oluru Yönetim Kurulu Kararı Ödeme Emri Belgesi	1-D.S.İ. 11. Bölge Müd. Görüşü 2-Tarla vasıflı taşınmazlarda tarım dışı kullanıma ilişkin İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne izin talebi 3- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Kamu Yararı Kararının Onaylatılması (5403 Sayılı Kanun) 4-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Kamu Yararı Kararının Onaylatılması (2942 Sayılı Kanun) 5-Tapu Müdürlüğüne şerh konulması için talep yazısı 6-Nüfus İl Müdürlüğü ile yazışmalar (Malik adresi bulunamaz ise) 7-Fiyat araştırması ile ilgili yazışmalar 8-Tebliğat (Mal sahiplerini uzlaşma görüşmelerine çağırarak için)	6 - 8 ay	6 - 8 ay	30 - 40	Sunulmuyor
3	31616290	752010500	Zarar Ziyarı	Zarar Ziyarı Ödemeleri		Vatandaş ve Kamu Kurumları			TESKİ Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı	1-Başvuru Dilekçesi 2-Kimlik Fotokopisi 3-İBAN Numarası 4-İletişim Bilgileri 5- ÇKS Kaydı 6-Tapu (Kira Sözleşmesi) 7-Vekil ise (Vekaletname) 8-Kısıtlı ise (Vasi Belgesi) 9-Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge	TESKİ Genel Müdürlüğü	Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü	Genel Müdür Oluru Ödeme Emri Belgesi	Zarara konu olan ürün bedelini belirlemek için İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ve Ticaret Borsası (Ticaret Borsasının internet sitesinde yayınlanan bültende olmayan ürünler için) ile yazışmalar	20 gün	20 - 25	Sunulmuyor	
4	31616290	756020000	Kiraya Verilen Taşınmazlar İçin İşlemler	Kiralama	TESKİ İhale Yönetmeliği	Vatandaş ve Kamu Kurumları			TESKİ Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı	1-Başvuru Dilekçesi 2-İletişim Bilgileri 3-Kimlik Fotokopisi 4-Kiraya Verilen Yerin Bilgileri	TESKİ Genel Müdürlüğü	Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü	Yönetim Kurulu Kararı Genel Müdür Oluru 1. Hukuk Müşavirliğine Görüş		1 ay	Talebe Bağlı	Sunulmuyor	
5	31616290	756020000	Kiralama Yapılan Taşınmazlar İçin İşlemler	Kiralama	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 22/e	Vatandaş ve Kamu Kurumları			TESKİ Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı	1-Başvuru Dilekçesi 2-İletişim Bilgileri 3-Kimlik Fotokopisi 4-Kiraya Verilen Yerin Bilgileri 5-Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge	TESKİ Genel Müdürlüğü	Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü	Yönetim Kurulu Kararı Genel Müdür Oluru Ödeme Emri Belgesi 1. Hukuk Müşavirliğine Görüş İlgili Daire Başkanlıklarına Kiralama Yapıldığına Dair Yazı		1 ay	Talebe Bağlı	Sunulmuyor	