

## 4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNUN 22/D

### DOĞRUDAN TEMİN

## 2. BÖLGE DERİN KUYU POMPA VE MOTORLARI DEMONTAJ, MONTAJ, ARIZA TESPİT VE BORU İLAVESİ HİZMET ALIM İŞİNE AİT SÖZLEŞME ( Hizmet Alımı Sözleşmesi)

### Madde.1 - Sözleşmenin tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta [Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tesisler Dairesi Başkanlığı](#) (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ..... (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

### Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

#### 2.1. İdarenin

- a) Adı: [Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tesisler Dairesi Başkanlığı](#)
- b) Adresi: [Atatürk Mah. 57. Alay Cad. No:6 Kat:4 SÜLEYMANPAŞA / TEKİRDAĞ](#)
- c) Telefon numarası: [850 450 60 00](#)
- ç) Faks numarası: [282 263 59 50](#)
- d) Elektronik posta adresi( varsa): [destekhizmetleri@teski.gov.tr](mailto:destekhizmetleri@teski.gov.tr)

#### 2.2. Yüklenicinin

- a) Adı ve soyadı/Ticaret unvanı:
- b) T.C. Kimlik No:
- c) Vergi Kimlik No:
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- d) Telefon numarası:
- e) Bildirime esas faks numarası:
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa):

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

### Madde 3 - Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

### Madde 4 - Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır.) ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

### Madde 5- İş tanımı

5.1. Sözleşme konusu iş; Teski Genel Müdürlüğü sorumluluk alanında yer alan 2. Bölge (SÜLEYMANPAŞA,HAYRABOLU,MALKARA,ŞARKÖY) ilçelerindeki içme suyu kuyularındaki pompa ve motorlarının Demontaj, Arıza Tespit, Montaj ve Boru İlavesi Hizmet Alımı İşİ

5.1.1. Sözleşme kapsamında alımı yapılacak hizmet/hizmetin miktarı:

| İHTİYAÇ LİSTESİ |                                     |       |                                                        |
|-----------------|-------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|
|                 |                                     |       | BÖLGE                                                  |
| S.n             | İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması | Birim | 2.Bölge<br>(SÜLEYMANPAŞA,HAYRAB<br>OLU,MALKARA,ŞARKÖY) |
| 1               | DEMONTAJ – ARIZA TESPİT-MONTAJ İŞİ  | Adet  | 15                                                     |
| 2               | BORU İLAVESİ İŞİ                    | Adet  | 3                                                      |

#### Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

**6.1.** Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan ..... bedel üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa, sonradan Genel Şartnamenin 37 nci maddesine göre tespit edilen yeni birim fiyatlar esas alınır.

#### Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

**7.1.** Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dahil) yerine getirilmesine ilişkin ilgili mevzuatı gereğince yapılacak, ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç gibi her türlü gider, iş sağlığı ve güvenliği hükümlerinin yerine getirilmesi kapsamında oluşan giderler, güvenliği kapsamında kullanılacak makine ve teçhizatların bakım-onarım giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

#### Madde 8 – Sözleşmenin Ekleri

**8.1.** İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup İdareyi ve tedarikçi/hizmet sunucusunu bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılıklar olması halinde ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

**8.2.** İhale dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

- 1) Teknik Şartname
- 2) Sözleşme Tasarısı

#### Madde 9 - İşin süresi

**9.1.** İşe başlama tarihi:

İş Bitiş tarihi:

**9.2.** Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.

#### Madde 10 - İşin yapılma yeri, işyeri teslim ve işe başlama tarihi

**10.1.** İşin yapılacağı yer/yerler: Bu madde boş bırakılmıştır.

**10.2.** İşyerinin teslimine ilişkin esaslar ve işe başlama tarihi: İşyeri teslimi yapılmayacak ve sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren işe başlanacaktır.

#### Madde 11 - Ödeme yeri ve şartları

**11.1.** Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dahil) Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı tarafından ve Genel Şartnamenin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir:

**Ödemeler aylık hakediş olarak düzenlenecek olup, tamamlanan işe ilişkin belgeler faturası ile birlikte idaremize teslim edilmesine müteakip 30 takvim günü içerisinde fatura bedeli yüklenicinin hesabına ödenecektir.**

**11.2.** Yüklenici iş programına göre daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkân bulduğu takdirde öder.

**11.3.** Yüklenici yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

## **Madde 12 - Avans verilmesi şartları ve miktarı**

**12.1.** Bu iş için avans verilmeyecektir.

## **Madde 13 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları**

**13.1.** Yüklenici, gerek sözleşme süresi, gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

**13.2.** Bu sözleşme kapsamında yapılacak işler için fiyat farkı hesaplanmayacaktır. Ancak, mücbir sebepler veya idareden kaynaklanan nedenlerle işin bitim tarihinin süre uzatımı verilmek suretiyle uzatılması halinde, yürürlükte bulunan fiyat farkına ilişkin esaslar dikkate alınarak fiyat farkı hesaplanacaktır.

**13.3.** Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

## **Madde 14 - Cezalar ve sözleşmenin feshi**

**14.1.** İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

**14.1.1.** Yüklenici arızanın kendine bildirilmesinden sonra 12 saat içerisinde arıza mahalline ulaşmış olacaktır. Arıza mahalline ulaşımında gecikilen her saat için sözleşme bedelinin % 0,1 (binde bir) 'i oranında gecikme cezası uygulanır. Kesilecek toplam ceza tutarı hiçbir şekilde ihale bedelini aşamaz.

**14.1.2.** Kuyularda, demontaj, montaj, arıza tespit ve boru ilavesi esnasında motopompun kuyuya düşmesi durumunda;

- Kolon borusu kopması, diş kesme v.b. pompa teçhizatından kaynaklı ise yükleniciden herhangi bir tazminat talep edilmez.

- Yüklenicinin kullandığı; kanca, kelepçe, halat, vb. sökme/takma aparatlarından kaynaklı ise, motopompun usulüne uygun ve kuyuya zarar vermeden Yüklenici tarafından çıkartılacaktır. Motopompun çıkartılamadığı durumlarda kuyu kullanılmaya uygun ise kuyudaki mevcut motopompun ve ekipmanların eşdeğerini yüklenici temin ederek kuyuya monte etmek zorundadır. Kuyunun kullanılamaz duruma gelmesi durumunda ise mevcut kuyu özelliklerinde yeni kuyu açılması, motopomp ve diğer ekipmanların bedeli Yüklenici'den tahsil edilecek veya Yüklenici mevcut kuyu özelliklerinde yeni kuyu açıp motopomp ve diğer ekipmanları temin ederek kuyuyu devreye alacaktır.

**14.1.2.** Yukarıda belirtilen cezalar Yükleyiciye ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın ödemelerden kesilir. Bu cezanın ödemelerden karşılanmaması halinde Yükleyiciden ayrıca tahsil edilir.

## **Madde 15 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları**

**15.1.** Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

**15.1.1.** Mücbir sebepler:

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Genel salgın hastalık.
- ç) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.
- d) Gerektiğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

**Madde 16 - Kontrol Teşkilatı, görev ve yetkileri**

**16.1.** İşin, sözleşme ve eklerine uygun olarak yürütölüp yürütölmediğı İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

**Madde 17 - İşin yürütölmesine ilişkin kayıt ve tutanaklar**

**17.1.** İşin Yürütölmesi Sırasındaki Kayıt Ve Tutanaklar Hizmet İşleri Genel Şartnamesindeki 34. maddesine göre yapılacaktır.

**Madde 18 - İş ve işyerinin korunması ve sigortalanması**

**18.1.** İş ve işyerlerinin korunmasına ilişkin sorumluluk Genel Şartnamenin 19 uncu maddesinde düzenlenen esaslar dahilinde yükleniciye aittir.

**Madde 19 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları**

**19.1.** Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri ve Genel Şartnamenin Altıncı Bölümünde belirlenmiş olup, Yüklenici bunları aynen uygulamakla yükümlüdür.

**19.2.** Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hâle getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

**Madde 20 - Sözleşmede değişiklik yapılması**

**20.1.** Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

a) İşin yapılma veya teslim yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

**20.2.** Bu hallerin dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez.

**Madde 21 - Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti**

**21.1.** Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

**21.2.** Ortak girişim tarafından gerçekleştirilen işlerde, ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde de 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

**Madde 22 - Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi**

**22.1.** Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**Madde 23 - İdarenin sözleşmeyi feshetmesi**

**23.1.** Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,  
hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

#### **Madde 24 - Sözleşmeden önceki yasak fiil veya davranışlar nedeniyle fesih**

**24.1.** Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**24.2.** Taahhüdün en az % 80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

- a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,
- b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,
- c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması

hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin  
Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır.

**24.3.** Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanunun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hakedişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

#### **Madde 25 - Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi**

**25.1.** Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

#### **Madde 26 - Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi**

**26.1.** Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

- a) Sözleşmeye konu hizmet içinde kalması,
- b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması, Şartlarıyla, sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir.

İşin bu şartlar dahilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

Bu ihalede 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 24 üncü maddesi çevresinde iş eksilişi yapılabilir. İhale konusu işin sözleşme bedelinin % 80'inden daha düşük bedelle tamamlanacağının anlaşılması halinde ise, yükleniciye, yapmış olduğu gerçek giderler ve yüklenici kârına karşılık olarak, sözleşme bedelinin % 80'i ile sözleşme fiyatlarıyla yaptığı işin tutarı arasındaki bedel farkının % 5'i ödenir.

#### **Madde 27 - Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu**

**27.1.** İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükmü uygulanır.

#### **Madde 28 - Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu**

**28.1.** Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

**Madde 29 - Garanti ile ilgili şartlar**

**29.1.** Teknik şartnamede belirtilen süreler geçerlidir.

**Madde 30 - Hüküm bulunmayan haller**

**30.1.** Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

**Madde 31 - Diğer hususlar**

**31.1.** Teknik şartnamemizin genel şartları geçerlidir.

**Madde 32 - Anlaşmazlıkların çözümü**

**32.1.** Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde **TEKİRDAĞ** mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

**Madde 33 - Yürürlük**

**33.1.** Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

**Madde 34 - Sözleşmenin imzalanması**

**34.1.** Bu sözleşme **34** maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

**İDARE**

**YÜKLENİCİ**