



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü



GENEL KURUL KARARI

Karar Tarihi : 15.11.2019

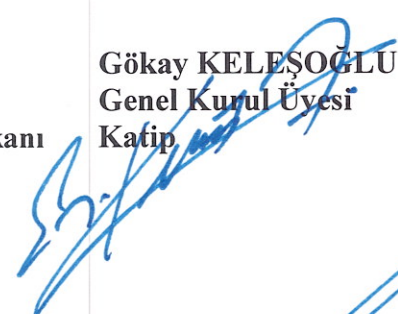
Karar No : 2019 / 29

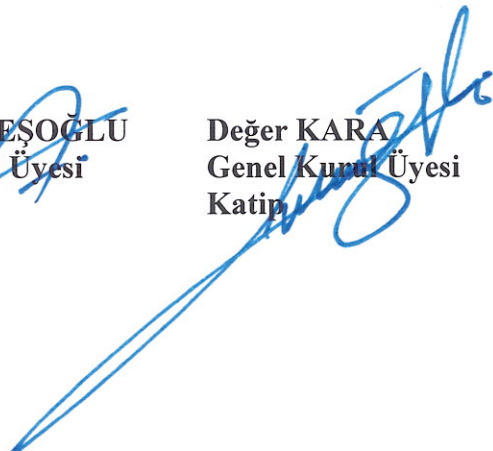
Kararın Konusu : TESKİ Su, Atıksu, Güvence, Yaptırım ve Hizmet Tarifesinde Değişiklik Yapılması.

TESKİ Abone İşleri Dairesi Başkanlığının 18.10.2019 tarihli ve 22290 sayılı yazısına istinaden, 27 Mayıs 2019 tarihli TESKİ Olağan Genel Kurulunda 2019/16 sayılı karar ile kabul edilen ve halen yürürlükte bulunan, “TESKİ Su, Atıksu, Güvence, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi”nde değiştirilmesi ve eklenmesi önerilen maddeler konusunun TESKİ Genel Kurulunda görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Talep; 15.11.2019 tarihli TESKİ Olağan Genel Kurul Toplantısında görüşülmüş olup, “TESKİ Su, Atıksu, Güvence, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi”nde değiştirilmesi ve eklenmesi önerilen maddelerin sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve (Cüneyt YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Sait YAZI, Sıtkı ERCAN, Serkan SEZGİN, Osman İNAN, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Bahadır KERESTECİ’nin) (14) red oyuna karşılık, (35) kabul oyu ile oyçokluğu ile kabul edildi.


Kadir ALBAYRAK
TESKİ Genel Kurul Başkanı
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı


Gökay KELEŞOĞLU
Genel Kurul Üyesi
Katip


Değer KARA
Genel Kurul Üyesi
Katip

SU, ATIKSU, YAPTIRIM VE HİZMET TARİFESİNDE YAPILACAK DEĞİŞİKLİKLER

1. TESKİ Su, Atıksu, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi'nin, 1 inci Bölümüne aşağıdaki hükmün **eklenmesi** önerilmiştir.

Yeni eklenecek olan

ABONE GRUBU	KADEME ARALIĞI	YASAL DAYANAK
65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz (yaşlılık veya muhtaç aylığını belgeleyen)	Tükettikleri su ve atıksu miktarı ile kademe esas alınarak konut tarifi % 50 indirimli uygulanır.	4736 sayılı K. 1/10. md.

2. TESKİ Su, Atıksu, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi'nin, 1 inci Bölümündeki "Açıklamalar" daki hükmün aşağıda belirtildiği şekliyle **değiştirilmesi ve eklenmesi** önerilmiştir.

Mevcut Uygulama

4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin 10 uncu fıkrasına göre; şehit, gazi ve engelli abonelerinin köylerde yaşaması halinde, köylerde uygulanan tarifeden ayrıca % 95 indirim uygulanır. Sadece konutlarda tüketilen su ve atıksu ücreti için geçerlidir.

Önerilen

4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin 10 uncu fıkrasına göre; şehit, gazi ve engelli abonelerine ait oldukları tarife üzerinden % 95 indirim uygulanır. Sadece konutlarda tüketilen su ve atıksu ücreti için geçerlidir.

Yeni eklenecek olan

4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin 10 uncu fıkrasına göre; 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz (yaşlılık veya muhtaç aylığını belgeleyen) abonelere ait oldukları tarife üzerinden % 50 indirim uygulanır. Sadece konutlarda tüketilen su ve atıksu ücreti için geçerlidir.

3. TESKİ Su, Atıksu, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi'nin, "İdari Yaptırım ve Hizmet Tarifesi" başlıklı 3 üncü Bölümünün "Sayaç Değiştirme, Sökme Ve Takma Ücretleri" başlıklı 3 üncü maddesinde yer alan (a) ve (ç) bendindeki ücretlerin aşağıda belirtildiği şekliyle **değiştirilmesi** önerilmiştir.

Sayaç Değiştirme, Sökme Ve Takma Ücretleri				
		Mevcut Uygulama	Önerilen	
a) İlk abonelikte sayaç ücreti (İdareden temin edilirse) (DN 20'den büyük sayaçlar için oluşan fark ücreti aboneye yansıtılır.)		48	60.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 28
ç) Herhangi bir nedenle bozulan (mekanik) sayaçların idare alırsa değiştirme ve mühür ücreti		84	96.-	

4. TESKİ Su, Atıksu, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi'nin, 3 üncü Bölümünde yer alan "Su ve Kanalizasyon Durum Belgesi Ücreti (Kanal Kot Tutanağı)"nin aşağıda belirtildiği şekliyle **değiştirilmesi** önerilmiştir.

Mevcut Uygulama

Su ve Kanalizasyon Durum Belgesi Ücreti (Kanal Kot Tutanağı)	
a) Parsel başına 500 m ² kadar	135.-
b) Artan her m ² için	0,25.-

Önerilen

Su ve Kanalizasyon Durum Belgesi Ücreti (Kanal Kot Tutanağı)	
a) Parsel başına 500 m ² kadar	150.-
b) Parsel başına 500 m ² ve üzeri	260.-

5. TESKİ Su, Atıksu, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi'nin, 3 üncü Bölümüne aşağıdaki hükmün 13 üncü madde olarak **eklenmesi** önerilmiştir.

Yeni eklenecek olan

Uygulama Projeleri İnceleme ve Onay Ücreti (A = Asgari Bedel)		
Atıksu, içmesuyu, yağmursuyu, dere ıslahı uygulama projelerinin onay bedeli	(2019 yılı için 960,54 TL olarak belirlenen asgari bedelin (A = Asgari Bedel) ilgili yönetmelikte belirtilen formülleri ile toplamda değişken bedel olarak hesaplanır.)	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md.18
Depo, fosseptik ve terfi merkezi projesi inceleme ve onay bedeli	(2019 yılı için 960,54 TL olarak belirlenen asgari bedelin (A = Asgari Bedel) ilgili yönetmelikte belirtilen formülleri ile toplamda değişken bedel olarak hesaplanır.)	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md.18

6. TESKİ Su, Atıksu, Yaptırım ve Hizmet Tarifesi'nin, 3.üncü Bölümündeki "Açıklamalar" bölümüne aşağıdaki hükmün 7 nci madde olarak **eklenmesi** önerilmiştir.

Yeni eklenecek olan

6 ncı maddedeki yeni kanalizasyon bağlantı ücreti ile 7 nci maddedeki yeni içmesuyu bağlantı ücretinin, köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinde % 25'i uygulanır.

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
SU, ATIKSU, GÜVENCE, YAPTIRIM VE HİZMET TARİFESİ

BİRİNCİ BÖLÜM
SU VE ATIKSU TARİFESİ
(KDV Dahil Değildir)

ABONE GRUBU	KADEME ARALIĞI	SU ÜCRETİ	ATIKSU ÜCRETİ	SU VE ATIKSU ÜCRETİ TOPLAMI	YASAL DAYANAK
1. Konut Aboneleri	1-10 m³	2,95	1,48	4,43	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md.11
	11-20 m³	4,16	2,08	6,24	
	21 m³ ve üzeri	5,12	2,56	7,68	
2. Geçici Konut Aboneleri	1-10 m³	3,68	1,84	5,52	3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 11. Md.
	11-20 m³	5,21	2,61	7,82	
	21 m³ ve üzeri	6,41	3,21	9,62	
3. Geçici İşyeri Aboneleri	1-20 m³	6,10	3,06	9,16	
	21-40 m³	9,14	4,57	13,71	
	41 m³ ve üzeri	14,44	7,22	21,66	
4. İnşaat/Şantiye Aboneleri	1-20 m³	5,12	2,56	7,68	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md.11
	21-40 m³	7,70	3,85	11,55	
	41 m³ ve üzeri	11,54	5,77	17,31	
5. İnşaat/Konut Aboneleri (Yapı kullanma izin belgesi olmayan)	1-20 m³	5,12	2,56	7,68	
	21-40 m³	7,70	3,85	11,55	
	41 m³ ve üzeri	11,54	5,77	17,31	
6. İşyeri/Sanayi Aboneleri	1-20 m³	4,87	2,44	7,31	
	21-40 m³	7,31	3,66	10,97	
	41 m³ ve üzeri	11,54	5,77	17,31	
7. Resmi Aboneler	Kademe Yok	4,43	2,21	6,64	
8.Organize Sanayi Bölgesi Aboneleri	Kademe Yok	11,54	5,77	17,31	
9. Bahçe Aboneleri	Kademe Yok	17,31	0,00	17,31	
10. Resmi Kurumlara Ait Yeşil Alan, Park ve Mezarlık Aboneleri	Kademe Yok	3,20	0,00	3,20	
11. Geri Dönüşüm Aboneleri	Kademe Yok	3,20	0,00	3,20	
12. a) Besihane Aboneleri (Arıtma tesisi olan)	Kademe Yok	7,70	0,00	7,70	
b) Besihane Aboneleri (Arıtma tesisi olmayan)	Kademe Yok	7,70	3,85	11,55	
13. Özel Protokol Abonesi	Kademe Yok	29,47	0,00	29,47	Yön. 9 uncu mad. 1. fıkrası (k) bendinin 1 inci alt bendi
	Kademe Yok	Abonelik tipi tarifesine göre ücretlendirilecektir.			Yön. 9 uncu mad. 1. fıkrası (k) bendinin 2 nci alt bendi
14. Giriş Sayacı Aboneleri	Kademe Yok	2,95	0,00	2,95	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md.11
15. Şehit, Gazi ve Engelli Aboneleri	Tükettikleri su ve atıksu miktarı ile kademe esas alınarak konut tarifi % 95 indirimli uygulanır.				4736 sayılı K. 1/10. md.

16. 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz (yaşlılık veya muhtaç aylığını belgeleyen)	Tükettikleri su ve atıksu miktarı ile kademe esas alınarak konut tarifesini % 50 indirimli uygulanır.	4736 sayılı K. 1/10. md.
17. 6360 sayılı Kanunla mahalle statüsü kazanmış köyler**	Tükettikleri su ve atıksu miktarı en düşük konut tarifesinin % 25'i kadar kademesiz olarak uygulanır.	6360 sayılı K. Geçici 1. maddesinin 15. fıkrası
18. 6360 sayılı Kanunla mahalle statüsü kazanmış beldeler***	Tükettikleri su ve atıksu miktarı ile kademe esas alınarak konut tarifesinin % 50'si uygulanır.	6360 sayılı K. Geçici 1. maddesinin ek 16. fıkrası
AÇIKLAMA *4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin 10 uncu fıkrasına göre; şehit, gazi ve engelli abonelerine ait oldukları tarife üzerinden % 95 indirim uygulanır. Sadece konutlarda tüketilen su ve atıksu ücreti için geçerlidir. *4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin 10 uncu fıkrasına göre; 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz (yaşlılık veya muhtaç aylığını belgeleyen) abonelere ait oldukları tarife üzerinden % 50 indirim uygulanır. Sadece konutlarda tüketilen su ve atıksu ücreti için geçerlidir. *Kanalizasyon şebekesi yoksa atıksu bedeli alınmaz. Köylerdeki işyerleri için de aynı indirim uygulanır.		

İKİNCİ BÖLÜM

GÜVENCE BEDELİ İLE KAÇAK VE USULSÜZ SU TÜKETİMİNDE UYGULANACAK YAPTIRIMLAR

SIRA NO	ABONE GRUBU		AYLIK SU TÜKETİM MİKTARI (m³)	YASAL DAYANAK
1	Konut Aboneleri ve Ortak Kullanım Alanları (Kalorifer dairesi, merdiven vb.) bahçe aboneleri, geçici işyerleri (sergi, fuar, sirk, panayır gibi geçici faaliyet gösteren yerler)		30 m³	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md. 26
2	İşyeri/Sanayi Abonelikleri	1. Grup: Bakkallar, eczaneler, noterler, kasetçiler, bürolar, konfeksiyoncular, tuhafiyeciler, kırtasiyeciler, muayenehaneler, berberler ve kuaförler, kasaplar, seyahat acentesi, spor kulüpleri, marketler, kurs yerleri, züccaciyeler, manavlar, şarküteriler, kuruyemişçiler, fotoğrafçılar, odun ardiyeleri, taksi durakları, mobilya mağazaları, dekorasyoncular, kuyumcular, damacana su satış yerleri, yufka satış yerleri, çiçekçiler, akvaryumcular, araba satış galerileri, poliklinikler, dernekler, partiler, lokaller, büfeler, çay ocakları, çay bahçeleri, kahvehaneler, kafeler, kafeteryalar, oyun salonları, bilardo ve bezik salonları, internet kafeler, saunalar, ganyan bayileri, güzellik salonları, düğün ve toplantı salonları, otoparklar, huzurevi, çocuk kreş ve yuvaları, özel eğitim merkezleri, tuvaletler, unlu mamul satış yerleri, pastaneler, fırınlar, küçük köftçiler, lokantalar, restoranlar, piknik yerleri, kebabçılar, balıkçılar, kuru temizleyiciler, yufkacılar ve imalathaneleri, ağaç işleri, hırdavatçılar, tamirciler, mobilya imalathaneleri, PVC imalat ve montaj işleri, mermer imalathaneleri, oto tamircileri, kunduracılar, elektrik malzemesi satan yerler, radyo ve televizyon tamircileri, atölyeler, matbaalar ve benzeri işyerleri	60 m³	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md. 26
		2. Grup Gazino, diskotek, pavyon, taverna, bar, lunaparklar, hamamlar, gösteri merkezleri, sinema ve tiyatro salonları, çamaşırhaneler, küçük işhanları (25 işyerine kadar), özel yurtlar, spor salonları, TV yayın şirketleri,		Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md. 26

2	İşyeri/Sanayi Abonelikleri	hipermarketler, süpermarketler, pansiyonlar (kamuya ait okul pansiyonları hariç), turizm işletme belgesi olmayan oteller, yüzme havuzu işletmeleri, bankalar, gaz dolum tesisleri, halı yıkama yerleri, oto yıkama yerleri, yıkama yağlaması olmayan akaryakıt istasyonları, kümes hayvan çiftlikleri, soğuk hava depoları, küçükbaş hayvan çiftlikleri, buz imalathaneleri, küçük yemek imalathaneleri, araç servis istasyonları, bitki işletim yerleri ve benzeri işyerleri	200 m ³	
		3. Grup Turizm işletme belgeli oteller, özel eğitim kurumları(özel okullar), özel hastaneler, AVM'leri, büyük işhanları (25 işyerinden büyük), 5 ve daha fazla yıkama tabancası bulunan akaryakıt istasyonları, büyükbaş hayvan çiftlikleri, araba yıkama ve yağlama servisleri bulunan akaryakıt ve LPG istasyonları, mezbahalar ve et işleme tesisleri, konserve sanayi, yağ sanayi, tahıl ürünleri, şeker ve şeker ürünleri, süt ve süt ürünleri imalathaneleri, içki endüstrisi, maya sanayi, yemek fabrikaları, demir çelik endüstrisi, tel kablo kaplama, elektrik ve elektronik aletleri endüstrisi, uçak sanayi, demir alaşımları endüstrisi, dökümhaneler, metal son işlemler, alüminyum şekillendirme endüstrisi, emayeleme endüstrisi, pil ve akü endüstrisi, seri makine imalatı, taşıt fabrikaları, kimyasal madde üreten yerler, sabun ve deterjan endüstrisi, kozmetik sanayi, plastik işleme endüstrisi, ilaç endüstrisi, boya mürekkep üretimi, yapıştırıcılar ve yalıtkan maddeler, asbestli maddeler, kauçuk endüstrisi, tekstil endüstrisi, toprak ürünleri ve ilaç endüstrisi, cam endüstrisi, çimento endüstrisi, orman ürünler endüstrisi, ağaçtan elde edilen ürünler, kâğıt ürünleri ve kâğıt üretimi, deri endüstrisi, tabakhaneler, akaryakıt sanayi, tuz işletmesi, su ürünleri kullanımı, termik santraller, nükleer santraller, jeotermal santraller, asfalt üretimi, büyük ve küçük organize sanayi siteleri, katı atık değerlendirme ve bertaraf etme yerleri, resmi ve özel limanlar, bir maddenin vasıf, şekil, hassa veya terkiibini makine, cihaz, tezgâh, alet veya diğer vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle madenlerin çıkarılıp işlendiği yerler ve benzeri işyerleri	500 m ³	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md. 26
3	İnşaat/Şantiye Abonelikleri	Toplam inşaat/şantiye alanı (m ²) /10 =	Güvence bedeli (m ³)	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md. 26
4	İnşaat/Şantiye Kaçak Su Tüketiminde Uygulanacak Yaptırımlar	İnşaat veya şantiyelerin kaçak veya usulsüz su kullanması halinde "Toplam inşaat/şantiye alanı (m ²)/2 = ... m ³ " üzerinden kendi tarifesinin 1 inci kademesi ile çarpılarak ceza uygulanır.		Tarifeler ve Abone Hizmetleri Y. Md. 26, 29, 30, 45

ACIKLAMALAR

1. Güvence bedeli, ilgili abonenin kendi tarifesinin 1 inci (birinci) kademesi üzerinden alınır.
2. Kuyu ve atıksu abonelerinden abone grubuna göre güvence bedeli alınır.
3. Resmi daireler, kamu kurum kuruluşları ve resmi kurumlara ait park ve bahçeler, parklarda bulunan tuvaletler, muhtarlık binaları, mezarlıklar ve camiler ile "Ön Ödemeli/Kartlı Su Sayacı" kullanan abonelerden güvence bedeli alınmaz.
4. Abone isim değişikliğinde güvence bedeli alınır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM İDARİ YAPTIRIM VE HİZMET TARİFESİ (KDV Dahil Değildir)

MAHİYETİ	ÜCRET TARİFESİ	YASAL DAYANAK
1. İlk Defa (Yeni) Su ve Atıksu Abonesi Olacaklar İçin Alınacak Abonelik Ücretleri		
a) Konutlar, konut ve işyeri ortak alanları, kaynak suyu aboneleri, geçici işyerleri (sergi, fuar, sirk, panayır gibi geçici faaliyet gösteren yerler)	132.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 35
b) Bahçe aboneleri, bakkallar, eczaneler, noterler, kasetçiler, bürolar, konfeksiyoncular, tuhafiyeciler, kırtasiyeciler, muayenehaneler, berberler ve kuaförler, kasaplar, seyahat acentesi, spor kulüpleri, marketler, kurs yerleri, züccacılar, manavlar, şarküteriler, kuruyemişçiler, fotoğrafçılar, odun ardiyerleri, taksi durakları, mobilya mağazaları, dekorasyoncular, kuyumcular, damacana su satış yerleri, yufka satış yerleri, çiçekçiler, akvaryumcular, araba satış galerileri, poliklinikler, dernekler, partiler, lokaller, büfeler, çay ocakları, çay bahçeleri, kahvehaneler, kafeler, kafeteryalar, oyun salonları, bilardo ve bezik salonları, internet kafeler, saunalar, ganyan bayileri, güzellik salonları, düğün ve toplantı salonları, otoparklar, huzurevi, çocuk kreş ve yuvaları, özel eğitim merkezleri, tuvaletler, unlu mamul satış yerleri, pastaneler, fırınlar, küçük köfteciler, lokantalar, restoranlar, piknik yerleri, kebabçılar, balıkçılar, kuru temizleyiciler, yufkacılar ve imalathaneleri, ağaç işleri, hırdavatçılar, tamirciler, ve mobilya imalathaneleri, PVC imalat ve montaj işleri, mermer imalathaneleri, oto tamircileri, kunduracılar, elektrik malzemesi satan yerler, radyo ve televizyon tamircileri, atölyeler, matbaalar ve benzeri işyerleri	264.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 35
c) Resmi aboneler ¹ , gazino, bar, diskotek, pavyon, taverna, lunaparklar, hamamlar, gösteri merkezleri, sinema ve tiyatro solanları, çamaşırhaneler, küçük işhanları (25 işyerine kadar), özel yurtlar, spor salonları, TV yayın şirketleri, hipermarketler, süpermarketler, pansiyonlar (kamuya ait okul pansiyonları hariç), turizm işletme belgesi olmayan oteller, yüzme havuzu işletmeleri, bankalar, gaz dolum tesisleri, halı yıkama yerleri, oto yıkama yerleri, yıkama yağlaması olmayan akaryakıt istasyonları, kümes hayvan çiftlikleri, atölyeler, soğuk hava depoları, küçükbaş hayvan çiftlikleri, buz imalathaneleri, , küçük yemek imalathaneleri, araç servis istasyonları, bitki işletim yerleri ve benzeri işyerleri	660.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 35
ç) Turizm işletme belgeli oteller, özel eğitim kurumları(özel okullar), özel hastaneler, AVM'leri, büyük işhanları (25 işyerinden büyük), 5 ve daha fazla yıkama tabancası bulunan akaryakıt istasyonları, büyükbaş hayvan çiftlikleri, araba yıkama ve yağlama servisleri bulunan akaryakıt ve LPG istasyonları, mezbahalar ve et işleme tesisleri, konserve sanayi, yağ sanayi, tahıl ürünleri, şeker ve şeker ürünleri, süt ve süt ürünleri imalathaneleri, içki endüstrisi, maya sanayi, yemek fabrikaları, demir çelik endüstrisi, tel kablo kaplama, elektrik ve elektronik aletleri endüstrisi, uçak sanayi, demir alaşımları endüstrisi, dökümhaneler, metal son işlemler, alüminyum şekillendirme endüstrisi, emayeleme endüstrisi, pil ve akü endüstrisi, seri makine imalatı, taşıt fabrikaları, kimyasal madde üreten yerler, sabun ve deterjan endüstrisi, kozmetik sanayi, plastik işleme endüstrisi, ilaç endüstrisi, boya mürekkep üretimi, yapıştırıcılar ve yalıtkan maddeler, asbestli maddeler, kauçuk endüstrisi, tekstil endüstrisi, toprak ürünleri ve ilaç endüstrisi, cam endüstrisi, çimento endüstrisi, orman ürünler endüstrisi, ağaçtan elde edilen ürünler, kâğıt ürünleri ve kâğıt üretimi, deri endüstrisi, tabakhaneler, akaryakıt sanayi, tuz işletmesi, su ürünleri kullanımı, termik santraller, nükleer santraller, jeotermal santraller, asfalt üretimi, büyük ve küçük organize sanayi siteleri, katı atık değerlendirme ve bertaraf etme yerleri, resmi ve özel limanlar, bir maddenin vasfı, şekil, hassa veya terkinin makine, cihaz, tezgâh, alet veya diğer vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle madenlerin çıkarılıp işlendiği yerler ve benzeri işyerleri	1.320.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 35

d) İnşaat/Şantiye Abonelikleri (Toplam inşaat/şantiye alanı (m ²)/10 = Güvence bedelinin ait olduğu tarifesıyla çarpıldıktan sonra 2 katı olarak belirlenir.	Güvence bedeli x tarife ücreti x 2	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 35
--	------------------------------------	---

2. Çeşitli Hizmet Ücretleri			
a) Numara ücreti		18.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 35
b) Mühür ücreti (Rakor kelepçesi)		18.-	
c) Dosya ücreti (Abone isim değişikliğinde alınır)		18.-	
ç) Borçtan su kapatma ücreti		24.-	
d) Borçtan su açma ücreti		24.-	
e) İsteğe bağlı geçici olarak su kapatma ücreti		24.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 28
f) İsteğe bağlı geçici olarak su açma ücreti		24.-	
g) İsim değişikliği veya tahliye sebebiyle su kapatma ücreti		24.-	
ğ) İsim değişikliği veya tahliye sebebiyle su açma ücreti		24.-	
h) Şebekeden su kapatma ücreti (Ana şebekeden kesilenler)		120.-	
ı) Şebekeden su açma ücreti (Ana şebekeden kesilenler)		120.-	
i) Koparılan mühür ücreti		72.-	
j) Su kapama aparatı ücreti (Abone tarafından müdahale sonucu kırılan)		72.-	
k) Keşif ücreti		54.-	
l) Sayaç kutusu		150.-	
3. Sayaç Değiştirme, Sökme Ve Takma Ücretleri			
a) İlk abonelikte sayaç ücreti (İdareden temin edilirse) (DN 20’den büyük sayaçlar için oluşan fark ücreti aboneye yansıtılır.)		60.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 28
b) Damga tarihi 10 yılı doldurmuş mekanik sayaç değiştirme ücreti		36.-	
c) Herhangi bir nedenle bozulan sayaç, abone tarafından alınırsa değiştirme ve mühür ücreti		36.-	
ç) Herhangi bir nedenle bozulan (mekanik) sayaç, (İdareden temin edilirse) değiştirme ve mühür ücreti		96.-	
4. Su ve Kanalizasyon İş Makinaları Ücreti			
a) Vidanjör hizmet ücreti (Vidanjörün iki ve daha fazla meskenden dolması halinde tek birim ücret uygulanır.)		100.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Yön. Md. 15
b) Kanal temizleme hizmet ücreti		160.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 16
5. Su ve Kanalizasyon Durum Belgesi Ücreti (Kanal Kot Tutanağı)			
a) Parsel başına 500 m ² kadar		150.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 50
b) Parsel başına 500 m ² ve üzeri		260.-	
6. Yeni Kanalizasyon Bağlantı Ücreti (Parsel Başına)			
a) Kanalizasyon bağlantıları için yapılacak ilk keşif ücreti		84.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 23
b) Kanalizasyon bağlantı ücreti			Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 22
ba) Parsel bacası tesis edilmesi		752.-	
bb) Stabilize yollarda (metretül birim ücreti)		275.-	
bc) Parke taş kaplamalı yollarda (metretül birim ücreti)		280.-	
bç) Asfalt kaplamalı yollarda (metretül birim ücreti)		296.-	
bd) Beton kaplamalı yollarda (metretül birim ücreti)		307.-	
7. Yeni İçmesuyu Bağlantı Ücreti (Parsel Başına)			
a) İçmesuyu bağlantıları için yapılacak ilk keşif ücreti		84.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 23
b) İçmesuyu bağlantı ücreti			Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 22
bb) Stabilize yollarda (metretül birim ücreti)		55.-	
bc) Parke taş kaplamalı yollarda (metretül birim ücreti)		100.-	
bç) Asfalt kaplamalı yollarda (metretül birim ücreti)		110.-	

bd) Beton kaplamalı yollarda (metretül birim ücreti)	90.-	
8. Su ve Kanalizasyon Katılım Bedeli		
a) Su tesislerine katılım bedeli (1 metre)	262,02.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 20
b) Kanalizasyon tesislerine katılım bedeli (1 metre)	450,90.-	
9. Derin Deniz Deşarjı Terfi Merkezi ile Diğer Arıtma Tesislerine Döküm Yapan Vidanjörlerden Alınacak Ücretler		
a) Vidanjörler için döküm başına (0-10 m³ arası)	17,50.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md.15
b) Vidanjörler için döküm başına (10 m³ ten fazla)	30.-	
c) Vidanjör döküm sayısına bakılmaksızın bir defada 0-10 m³ arası dökümler-aylık	1.000.-	
ç) Vidanjör döküm sayısına bakılmaksızın bir defada 10 m³ fazla dökümler-aylık	1.500.-	
10. GSMRG/DKKR Ücreti		
Gayrisihhi müessese ruhsat görüşü (GSMRG)/deşarj kalite kontrol ruhsatı (DKKR) ücreti	180.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 49
11. Özel Vidanjör İzin Belgesi Ücreti		
a) Özel vidanjör izin belgesi ücreti	1.050.-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 15
b) Özel vidanjör izin belgesi teminat ücreti	750.-	
12. Sıhhi Tesisat Proje ve İmalat Kontrol Ücreti		
Bina ve yapılara ait sıhhi tesisat proje ve imalat kontrol ücreti	50.-	Bağımsız bölüm başına Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md.18
13. Uygulama Projeleri İnceleme ve Onay Ücreti (A = Asgari Bedel)		
Atıksu, içmesuyu, yağmursuyu, dere ıslahı uygulama projelerinin onay bedeli	(2019 yılı için 960,54 TL olarak belirlenen asgari bedelin (A = Asgari Bedel) ilgili yönetmelikte belirtilen formülleri ile toplamda değişken bedel olarak hesaplanır.)	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md.18
Depo, fosseptik ve terfi merkezi projesi inceleme ve onay bedeli	(2019 yılı için 960,54 TL olarak belirlenen asgari bedelin (A = Asgari Bedel) ilgili yönetmelikte belirtilen formülleri ile toplamda değişken bedel olarak hesaplanır.)	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md.18
14. Mühendislik Etüt Hizmet Ücreti		
a) Dere kret kotu belirleme ücreti	258,80-	Tarifeler ve Abone Hizmetleri Yön. Md. 23
b) Su ihtiyaç belgesi ücreti	258,80-	
15. Bakım Bedeli		
Abonenin tabi olduğu abone tipi tarifesi üzerinden, abonenin 30 (otuz) günlük tahakkuk dönemi için 1 m³ su ve atıksu ücreti toplamının %80'i bakım bedeli olarak her ay "TESKİ Su ve Atıksu Bildirimi" üzerinden alınır.		
AÇIKLAMALAR		
1. Doğal afetler nedeniyle verilecek hizmetlerden ücret alınmaz.		
2. Damga tarihi 10 yılı doldurmuş ön ödemeli kartlı su sayaçları, idare tarafından mekanik sayaçla ücretsiz değiştirilir. Damga tarihi 10 yılı doldurmuş ön ödemeli kartlı su sayaçları, yine ön ödemeli kartlı su sayaçları ile değişimi ve herhangi bir nedenle bozulan söz konusu sayaçların abone kartı, bakım ve onarım bedeli aboneye aittir.		
3. Abone kayıtlarının ilgililerince yapılması, sayaç takılması, kendi ihtiyaçları için (temizlik, tuvalet, gasil hane, abdesthane) kullanılması ve amacı dışında (lojman, ücretli tuvalet vb) kullanılmaması koşuluyla mabetlerden su ve atıksu ücreti alınmaz.		
4. 5393 sayılı Belediye Kanununun ek 2 nci maddesine göre; Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.		
5. Giriş sayaçlarından sadece dosya, mühür ve numara ücreti alınır.		
6. İnşaat-Şantiye aboneliklerinde elektronik kartlı sayaç (EKS)/ön ödemeli /kartlı sayaç kullanılamaz.		
7. 6 ncı maddedeki yeni kanalizasyon bağlantı ücreti ile 7 nci maddedeki yeni içmesuyu bağlantı ücreti, köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinde % 75 indirimli uygulanır.		