



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü
Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı



TEKİRDAĞ İLİ ÇORLU İLÇESİ İÇME SUYU ABONE BAĞLANTISI TESİS EDİLMESİ
YAPIM İŞİ SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

Bu Sözleşme, bir tarafta **TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI / TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ** (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta(bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır.) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

a) Adı : **TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI / TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

b) Adresi : Gündoğdu Turgut Mah. Köseilyas Cad. No:100 TESKİ Genel Müdürlüğü
Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ

c) Telefon numarası :0850 450 60 00

ç) Faks numarası :0282 263 59 50

d) Elektronik posta adresi(varsa):

2.2. Yüklenicinin

a) Adı ve soyadı/Ticaret unvanı :

b) T.C. Kimlik No :

c) Vergi Kimlik No :

ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi :

d) Telefon numarası :

e) Bildirime esas faks numarası :

f) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa):

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3 - Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4 – Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır.) ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 5- İş tanımı

5.1. Sözleşme konusu iş; TEKİRDAĞ İLİ ÇORLU İLÇESİ İÇME SUYU ABONE BAĞLANTISI TESİS EDİLMESİ YAPIM işinin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.

Madde 6 - Sözleşmenin bedeli

6.1. Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olanTL (KDV HARİÇ) (.....) Bedel üzerinden akdedilmiştir.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dâhil olan giderler

7.1. Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dâhil) yerine getirilmesine ilişkin KDV hariç, vergi, resim ve harç v.b giderler sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

1) Teknik Şartname,

Madde 9 - İşin süresi

9.1. İşin süresi, işe başlama tarihinden itibaren 20 (YİRMİ) takvim günüdür. Ancak araçların arıza yapması veya başka bir nedenle araçların çalışmadığı günler işin süresine İdarece eklenecektir.

9.2. Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.

Madde 10 - İşin yapılma yeri, işyeri teslim ve işe başlama tarihi

10.1. İşin yapılacağı yer/yerler: Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı sınırları

10.2. İşyerinin teslimine ilişkin esaslar ve işe başlama tarihi:/07/2025 tarihinde işe başlanacaktır.

Madde 11 - Ödeme yeri ve şartları

11.1. Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dâhil) Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı ve Genel Şartnamenin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir: Ödemeler tek hakediş halinde yapılacaktır.

11.2. Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

Madde 12 - Alt yüklenicilere ilişkin bilgiler ve sorumluluklar

12.1. Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

Madde 13 - Cezalar ve sözleşmenin feshi

13.1. İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir;

13.1.1. İdare tarafından araçların bakım onarımları için peş peşe 2 gün veya 20 günde en fazla 4 gün müsaade edilecektir. Aksi takdirde çalışmadığı her gün için sözleşme bedelinin % 0,05'i (Binde Beş) oranında ceza uygulanacak olup hakedişinden kesilecektir.

13.1.2. İstekli İş Sağlığı ve Çevre Güvenliği Çalışanlarının El Kitabında yer alan bütün yükümlülükleri yerine getirmekle sorumludur. İstekli bu el kitabında atıf yapılan kanun, tüzük, yönetmelik ve standartlarda oluşabilecek değişikliklerin takibinden ve uygulanmasından sorumludur. İstekli belirtilen İş Sağlığı ve Çevre Güvenliği ile ilgili yükümlülükleri yerine getirmediği her ekip için, her gün için sözleşme bedelinin %1 (yüzde bir) tutarında ceza İstekli'nin hakedişinden kesilir.

13.2. Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

Madde 14 - Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti

14.1. Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

14.2. Ortak girişim tarafından gerçekleştirilen işlerde, ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde de 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

Madde 15 - İdarenin sözleşmeyi feshetmesi

15.1. Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder;

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi, b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 16 - Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi

16.1. Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek varsa kesin teminat ve ek kesin teminatlar iade edilir.

Madde 17 - Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

17.1. Yüklenici' nin taahhüdü çerçevesinde uygulama yanlışlığından doğacak, İdarenin veya üçüncü kişilerin her türlü zarar, ziyan ve bunların tanziminden Yüklenici Firma sorumludur. Ayrıca araçların Zorunlu Trafik Sigortaları ve Taşıt Muayenelerinin olmaması durumunda, İdareye veya üçüncü kişilere doğacak her türlü zarar, ziyan ve bunların tanziminden Yüklenici Firma sorumludur.

Madde 18 - Hüküm bulunmayan haller

18.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

Madde 19 - Anlaşmazlıkların çözümü

19.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Tekirdağ mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 20 - Yürürlük

20.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 21 - Sözleşmenin imzalanması

21.1. Bu sözleşme 21 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/07/2025 Tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare

Yüklenici